



In accordance with HUD regulations, Peekskill Housing Authority has adopted a Smoke Free Policy. We ask that you respect your neighbors and abide by the Smoke Free Policy. Smoking is NOT permitted in your unit. You must smoke 25 feet away from the building or in the designated smoking areas.

This is a lease violation!



NO PITBULLS
allowed on
PHA Property

Tenant Repayment Agreement

If you have received a 14 day Notice or a 5 day Notice to Pay Rent, and are interested in a repayment agreement, please call the office!



There is free career training through Job Corps that is going to be available for PHA tenants ages 16-24. If anyone is interested they can reach out to Kim McIver at 914-535-0543 for more information.

ROSS PROGRAM
Will have office hours at Bohlmann and Dunbar. A flyer will be distributed with more information as it comes---

The Health Center at Bohlmann Towers will be reopening soon. More Information to follow

All pets must be registered with the office. This is a lease violation that can cause the removal of your pet if it does not comply with the pet policy.

DUNBAR HEIGHTS RESIDENTS
Dunbar bathroom mock ups have started. A notice will go out when the units have been selected - you can contact the office with any questions or concerns.

DUNBAR HEIGHTS RESIDENTS
Customer Service Rep, Francisco, will be on site checking in with tenants. Please begin to make accommodations for some place to stay during your bathroom renovation. The Community Room bathroom is accessible throughout the bathroom project. Clean up crew will clean after renovation - please be sure to cover any surfaces to prevent dust - Francisco has plastic covering if you need assistance. Any questions or concerns contact the office



DIRECTIONS:
Find and circle the vocabulary words in the grid. Look for them in all directions including backwards and diagonally.

Saint Patricks Day
MarCh 17th

C	D	R	R	M	D	Y	Y	Z	V	A	Z	V	F	M
Z	K	N	Y	H	D	U	U	H	I	M	X	U	F	R
E	C	S	Y	O	S	X	B	X	W	G	O	L	D	A
S	U	W	E	M	E	R	A	L	D	G	R	Q	B	H
H	L	O	N	P	Y	R	O	O	I	K	R	E	I	C
A	Z	B	R	R	X	P	N	F	D	N	O	E	Q	L
M	Y	N	A	Y	Y	W	E	D	A	R	K	P	E	X
R	J	I	L	O	Q	F	K	S	N	S	D	P	Q	N
O	S	A	B	H	E	C	L	D	C	A	R	A	T	E
C	A	R	O	D	I	A	Z	B	E	E	L	T	B	T
K	D	F	A	R	E	V	O	L	C	R	C	E	C	P
Y	P	R	E	B	G	S	M	H	I	Y	M	S	R	J
S	A	M	U	K	T	L	A	S	U	G	H	Q	M	I
P	I	I	S	U	E	U	L	E	E	F	N	D	K	C
L	S	D	T	P	N	E	Q	U	H	C	R	A	M	I



- | | | |
|---------|------------|----------|
| BLARNEY | GOLD | LUCK |
| CHARM | GREEN | MARCH |
| CLOVER | IRELAND | PARADE |
| DANCE | ISLE | RAINBOW |
| DUBLIN | LEPRECHAUN | SHAMROCK |
| EMERALD | LIMERICK | |



Notices were sent out to all residents in January to vote on the new PHA logo. There were a choice of four different styles:

The winner by a landslide was:

Thank you to all the residents that participated in the PHA logo contest!

HELLO MARCH



PEEKSKILL HOUSING AUTHORITY NEWSLETTER



Sunday	Monday	Tuesday	Wednesday	Thursday	Friday	Saturday
employee appreciation month					2	
WORLD WILDLIFE DAY	NATIONAL SONS DAY		NATIONAL DENTIST'S DAY	WORLD BOOK DAY	INTERNATIONAL WOMEN'S DAY	
Read an E-Book Week (Mar 3 rd - Mar 9 th)						
PACK YOUR LUNCH DAY	national dream day	ORGANIZE YOUR HOME OFFICE DAY		HAPPY PI DAY	WORLD SPEECH DAY	
HAPPY St. Patrick's DAY	GLOBAL RECYCLING DAY		INTERNATIONAL DAY OF HAPPINESS	NATIONAL SINGLE PARENT DAY	HAPPY NATIONAL GOE OFE DAY!	
		making up your own holiday.	WORLD Theatre Day		NATIONAL DOCTORS' DAY	
HAPPY easter						

- WHAT'S INSIDE:**
- March Calendar
 - March Birthday's
 - No Smoking Policy
 - Repayment Agreements
 - Minimum Rent Hardship Exemption
 - Clean up after your pets- no Pitbull's allowed
 - March Board Meeting
 - St. Patrick's Day

2024 TENANT COMMISSIONER ELECTION RESULTS

By Majority Vote Are:

Yvette Houston
696 Highland Ave
&
Dawn Benson
807 Main St

Thank you for your participation!



Happy Birthday to PHA tenants with birthdays in March!



PHA Board Meeting
MARCH 21, 2024 at 7:00pm
LOCATION:
BOHLMANN TOWERS -
COMMUNITY ROOM
807 MAIN ST
PEEKSKILL, NY 10562

Peekskill Housing Authority
~BOARD OF COMMISSIONERS~
Janneyn Phalen, Interim Executive Director

Jacqueline Simpkins, Chairman
 Yvette Houston, Vice Chair
 Nicola Smith-DeFrietas, Commissioner
 Robert Scott, Commissioner
 Andre Rainey, Commissioner
 Alicia Simmons, Commissioner
 Jessica Martinez, Tenant Commissioner





De acuerdo con las regulaciones de HUD, la Autoridad de Vivienda de Peekskill ha adoptado una Política Libre de Humo. Le pedimos que respete a sus vecinos y cumpla con la Política libre de humo. NO se permite fumar en su unidad. Debe fumar a 25 pies de distancia del edificio en las áreas designadas para fumadores. **¡Esto es una violación del contrato de arrendamiento!**



SIN PITBULLS permitido en la propiedad de la PHA

Acuerdo de pago del inquilino
Si ha recibido un Aviso de 14 días o un Aviso de pago de alquiler de 5 días y está interesado en un acuerdo de reembolso, por favor llame a la oficina!



PROGRAMA ROSS
Tendrá horario de oficina en Bohlmann y Dunbar. Se distribuirá un folleto con más información a medida que llegue

Todas las mascotas deben estar registradas en la oficina. Esta es una violación del contrato de arrendamiento que puede causar la remoción de su mascota si no cumple con la política de mascotas.



Hay capacitación profesional gratuita a través de Job Corps que estará disponible para inquilinos de PHA de entre 16 y 24 años. Si alguien está interesado, puede comunicarse con Kim McIver al 914-535-0543 para más información.
Cualquiera que desee tener Narcan puede comunicarse con Kim McIver antes del 15 de Febrero.

DUNBAR HEIGHTS RESIDENTS
Han comenzado las maquetas del baño de Dunbar. Se enviará un aviso cuando se hayan seleccionado las unidades; puede comunicarse con la oficina si tiene alguna pregunta o inquietud.

El Centro de Salud en las torres Bohlmann reabrirá pronto. Más información a seguir

DUNBAR HEIGHTS RESIDENTS
El representante de servicio al cliente, Francisco, estará en el sitio para registrarse con los inquilinos. Por favor comience a hacer adaptaciones para algún lugar donde quedarse durante la renovación de su baño. Se puede acceder al baño de la sala comunitaria desde todo el proyecto de baño. El equipo de limpieza limpiará después de la renovación; asegúrese de cubrir las superficies para evitar el polvo; Francisco tiene una cubierta de plástico si necesita ayuda. Cualquier duda o inquietud contacte a la oficina



DIRECTIONS:
Find and circle the vocabulary words in the grid. Look for them in all directions including backwards and diagonally.

Saint Patricks Day
March 17th

C	D	R	R	M	D	Y	Y	Z	V	A	Z	V	F	M
Z	K	N	Y	H	D	U	U	H	I	M	X	U	F	R
E	C	S	Y	O	S	X	B	X	W	G	O	L	D	A
S	U	W	E	M	E	R	A	L	D	G	R	Q	B	H
H	L	O	N	P	Y	R	O	O	I	K	R	E	I	C
A	Z	B	R	R	X	P	N	F	D	N	O	E	Q	L
M	Y	N	A	Y	Y	W	E	D	A	R	K	P	E	X
R	J	I	L	O	Q	F	K	S	N	S	D	P	Q	N
O	S	A	B	H	E	C	L	D	C	A	R	A	T	E
C	A	R	O	D	I	A	Z	B	E	E	L	T	B	T
K	D	F	A	R	E	V	O	L	C	R	C	E	C	P
Y	P	R	E	B	G	S	M	H	I	Y	M	S	R	J
S	A	M	U	K	T	L	A	S	U	G	H	Q	M	I
P	I	I	S	U	E	U	L	E	E	F	N	D	K	C
L	S	D	T	P	N	E	Q	U	H	C	R	A	M	I



- | | | |
|---------|------------|----------|
| BLARNEY | GOLD | LUCK |
| CHARM | GREEN | MARCH |
| CLOVER | IRELAND | PARADE |
| DANCE | ISLE | RAINBOW |
| DUBLIN | LEPRECHAUN | SHAMROCK |
| EMERALD | LIMERICK | |

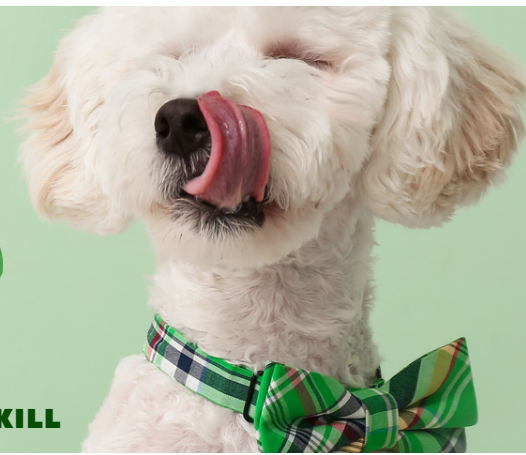


Se enviaron avisos a todos los residentes en enero para votar sobre el nuevo logotipo de la PHA. Se podían elegir entre cuatro estilos diferentes:

La ganadora por un deslizamiento de tierra fue:

¡Gracias a todos los residentes que participaron en el concurso del logotipo de PHA!

HOLA MARZO

BOLETIN DE LA AUTORIDAD DE VIVIENDA DE PEEKSKILL



Sunday	Monday	Tuesday	Wednesday	Thursday	Friday	Saturday
employee appreciation month					EMPLOYEE APPRECIATION DAY	2
WORLD WILDLIFE DAY	NATIONAL SONS DAY		NATIONAL DENTIST'S DAY	WORLD BOOK DAY	INTERNATIONAL WOMEN'S DAY	9
Read an E-Book Week (Mar 3 rd - Mar 9 th)						
PACK YOUR LUNCH DAY	NATIONAL DREAM DAY	ORGANIZE YOUR HOME OFFICE DAY		HAPPY PI DAY 3.14	WORLD SPEECH DAY	16
HAPPY St. Patrick's DAY	GLOBAL RECYCLING DAY		INTERNATIONAL DAY OF HAPPINESS March 20	NATIONAL SINGLE PARENT DAY	HAPPY NATIONAL GOOF OFF DAY!	23
HAPPY easter		making my own holiday	WORLD Theatre Day		NATIONAL DOCTORS' DAY	

- Qué Hay Adentro:**
- Calendario de Marzo
 - Cumpleaños de Marzo
 - Política de no fumar
 - Acuerdos de pago
 - Exención por dificultades de alquiler mínimo
 - Limpia los desechos de tus mascotas: no se permiten pitbulls.
 - Reunión de la Junta de Marzo



¡Feliz cumpleaños a los residentes de la PHA que cumplen años en Marzo!



2024
RESULTADOS DE LA ELECCIÓN DEL COMISIONADO DE INQUILINOS

Por mayoría de votos son:

Yvette Houston
 696 Highland Ave
 &
 David Benson
 807 Main St

¡Gracias por su participación!



Reunión de la Junta de la PHA
 21 DE MARZO DE 2024
 a las 7:00 horas
UBICACIÓN:
 BOHLMANN TOWERS - SALA
 COMUNITARIA
 807 MAIN ST
 PEEKSKILL, NY 10562

Peekskill Housing Authority
 ~JUNTA DE COMISIONADOS~
 Janneyn Phalen, Interim Executive Director

Jacqueline Simpkins, Chairman
 Yvette Houston, Vice Chair
 Nicola Smith-DeFietas, Commissioner
 Robert Scott, Commissioner
 Andre Rainey, Commissioner
 Alicia Simmons, Commissioner
 Jessica Martinez, Tenant Commissioner

